

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh;

1. Tên công ty: Tổng công ty đầu tư phát triển nhà và đô thị Nam Hà Nội.

- Mã chứng khoán: NHA
- Địa chỉ trụ sở: Cụm công nghiệp Cầu Giát, xã Chuyên Ngoại, thị xã Duy Tiên, tỉnh Hà Nam.
- Điện thoại: 84-(226) 384 77 56 Fax: 84-(226) 386 66 89
- E-mail: dothinamhanoi@gmail.com

2. Nội dung của thông tin công bố:

Tổng công ty đầu tư phát triển nhà và đô thị Nam Hà Nội công bố thông tin Báo cáo tình hình quản trị công ty 6 tháng đầu năm 2021.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Tổng công ty vào ngày 29/7/2021 tại Website: <http://www.namhanoi.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

*** Tài liệu đính kèm:**

- Báo cáo tình hình quản trị công ty số: 79/2021/NHA-BCQT ngày 29/7/2021.

**Đại diện tổ chức
Người đại diện theo pháp luật**



TỔNG GIÁM ĐỐC

Nguyễn Hồng Thái

Số: 79/2021/NHA-BCQT

Hà Nam, ngày 29 tháng 07 năm 2021

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
(6 tháng/năm 2021)**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

- Tên công ty: Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội
- Địa chỉ trụ sở chính: Cụm công nghiệp Cầu Giát, thị xã Duy Tiên, tỉnh Hà Nam
- Điện thoại: (84-226) 384 77 56 Fax: (84-226) 386 66 89
- Email: dothinamhanoi@gmail.com
- Vốn điều lệ: 281.165.500.000 đồng
- Mã chứng khoán: NHA
- Mô hình quản trị công ty:
 - + Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Chưa thực hiện

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
1	01/2021/NHA/NQ- ĐHĐCĐ	12/4/2021	<ul style="list-style-type: none">- Thông qua Báo cáo HĐQT, BTGD về kết quả hoạt động năm 2020 và kế hoạch năm 2021;- Thông qua Báo cáo hoạt động kiểm soát và thẩm tra báo cáo tài chính 2020 và kế hoạch năm 2021 của Ban kiểm soát;- Thông qua Báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2020;- Thông qua Phương án phân chia lợi nhuận năm 2020;

			<ul style="list-style-type: none"> - Thông qua thù lao HĐQT, BKS năm 2020 và kế hoạch thù lao 2021. - Thông qua việc Ủy quyền HĐQT lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2021. - Thông qua việc Phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu; - Thông qua việc phát hành cổ phiếu thưởng cho CBCNV theo chương trình lựa chọn cho người lao động; - Thông qua phương án chào bán chứng khoán ra công chúng; - Thông qua Điều lệ tổ chức và hoạt động của Tổng công ty; - Thông qua Quy chế nội bộ Tổng Công ty; - Thông qua việc ủy quyền cho Hội đồng quản trị; - Thông qua việc bầu thành viên BKS nhiệm kỳ 2021 – 2025.
--	--	--	---

II. Hội đồng quản trị (bán niên năm 2021)

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT)

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/ không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông: Nguyễn Minh Hoàn	Chủ tịch HĐQT	09/6/2020	
2	Ông: Cù Đức Ngọc	Thành viên HĐQT	09/6/2020	
3	Ông: Đặng Văn Lành	Thành viên HĐQT	09/6/2020	
4	Ông: Nguyễn Hồng Thái	Thành viên HĐQT	09/6/2020	
5	Ông: Nguyễn Văn Hùng	Thành viên HĐQT	09/6/2020	

2. Các cuộc họp HĐQT

STT	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông: Nguyễn Minh Hoàn	10	100%	
2	Ông: Cù Đức Ngọc	10	100%	
3	Ông: Đặng Văn Lành	10	100%	
4	Ông: Nguyễn Hồng Thái	10	100%	
5	Ông: Nguyễn Văn Hùng	10	100%	

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc

Trong 6 tháng năm 2021 vừa qua, mặc dù đối mặt với những diễn biến bất thường của dịch bệnh nhưng HĐQT vẫn cố gắng thực hiện giám sát, chỉ đạo thường xuyên và kịp thời các hoạt động của Ban Giám đốc theo đúng chức năng, thẩm quyền, phù hợp với quy định của Luật Doanh nghiệp 2020 và Điều lệ hoạt động của Công ty:

- Thường xuyên giám sát việc tổ chức thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh. Yêu cầu Ban Giám Đốc báo cáo thường xuyên báo cáo kết quả thực hiện theo từng kỳ sản xuất. Đề ra giải pháp kịp thời nhằm nâng cao hiệu quả sản xuất kinh doanh
- Hàng tháng tổ chức họp giao ban toàn Công ty với thành phần bao gồm: Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Ban Giám đốc, Trưởng các phòng ban. Để đánh giá mức độ thực hiện nhiệm vụ SXKD, kết quả thực hiện: Đề ra kế hoạch chi tiết trong tháng tới; Giải quyết các vấn đề còn tồn tại trong quá trình SXKD của Công ty
- Thường xuyên nhắc nhở đôn đốc Ban giám đốc thực hiện báo cáo và công bố thông tin cho đúng với các quy định của Pháp luật hiện hành

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị:

Hội đồng quản trị không thành lập các tiểu ban trực thuộc

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	01/2021/NHA/ NQ-HĐQT	12/01/2021	Nghị quyết HĐQT thông qua ngày chính thức giao dịch tại Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh.	100%
2	02/2021/NHA/ NQ-HĐQT	25/01/2021	Nghị quyết HĐQT thông qua kế hoạch sản xuất kinh doanh và phương án vay vốn tại Ngân hàng Nông nghiệp và	100%

			Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh thị xã Duy Tiên – Hà Nam.	
3	03/2021/NHA/ NQ-HĐQT	24/02/2021	Nghị quyết HĐQT thông qua việc tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021.	100%
4	04/2021/NHA/ NQ-HĐQT	20/04/2021	Nghị quyết HĐQT thông qua kế hoạch và phương án vay vốn tại Ngân hàng Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Hà Nam.	100%
5	05/2021/NHA/ NQ-HĐQT	20/04/2021	Nghị quyết HĐQT thông qua việc triển khai phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu.	100%
6	06/2021/NHA/ NQ-HĐQT	23/04/2021	Nghị quyết HĐQT thông qua kế hoạch và phương án vay vốn tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội – Chi nhánh Hà Nam.	100%
7	07/2021/NHA/ NQ-HĐQT	10/05/2021	Nghị quyết HĐQT thông qua thực hiện phương án phát hành cổ phiếu thưởng cho CBCNV theo chương trình lựa chọn cho người lao động.	100%
8	08/2021/NHA/ NQ-HĐQT	14/06/2021	Nghị quyết HĐQT thông qua việc sửa đổi vốn Điều lệ trong Điều lệ Tổng Công ty theo kết quả thực tế của đợt phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu.	100%
9	09/2020/NHA/ NQ-HĐQT	23/06/2021	Nghị quyết HĐQT thông qua việc lựa chọn Chi nhánh Công ty TNHH Kiểm toán – Tư vấn Đất Việt tại Hà Nội là đơn vị soát xét Báo cáo tài chính bán niên và kiểm toán báo cáo tài chính năm 2021.	100%
10	10/2020/NHA/ NQ-HĐQT	30/06/2021	Nghị quyết HĐQT thông qua việc sửa đổi vốn điều lệ trong điều lệ Tổng Công ty theo kết quả thực tế của đợt phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn người lao động.	100%

III. Ban kiểm soát

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS)/ Ủy ban Kiểm toán

STT	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/ không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Ông: Nguyễn Văn Nghĩa	Trưởng ban	Ngày bắt đầu: 12/04/2021	Kỹ sư
2	Bà: Đặng Thị Thu Phương	Thành viên	Ngày bắt đầu: 09/06/2020	Cử nhân
3	Ông: Trần Thế Kiên	Thành viên	Ngày bắt đầu: 12/04/2021	Cử nhân
4	Ông: Mai Thanh Trọng	Thành viên	Ngày bắt đầu: 09/06/2020, ngày không còn: 12/04/2021	
5	Ông: Vũ Văn Đồng	Thành viên	Ngày bắt đầu: 09/06/2020, ngày không còn: 12/04/2021	

2. Cuộc họp của BKS/ Ủy ban Kiểm toán

Stt	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Ông: Nguyễn Văn Nghĩa	01	100%	100%	
2	Bà: Đặng Thị Thu Phương	01	100%	100%	
3	Ông: Trần Thế Kiên	01	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông

- Trong 6 tháng năm 2021, Ban Kiểm soát đã có sự phối hợp chặt chẽ với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành trong công tác điều tra, giám sát tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh, tình hình tài chính của Công ty.
- Về phía Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc và các phòng ban chức năng đã cung cấp đầy đủ, kịp thời thông tin, tài liệu về công tác quản lý, điều hành và hoạt động kinh doanh của Công ty theo yêu cầu của Ban Kiểm soát; tạo điều kiện để Ban Kiểm soát thực hiện quyền và nhiệm vụ theo quy định của Pháp luật, Điều lệ Công ty
- Về quan hệ với cổ đông: Trong 6 tháng đầu năm 2021, không có văn bản nào của cổ đông hoặc nhóm cổ đông gửi về Ban kiểm soát để yêu cầu kiểm tra các vấn đề liên quan đến công tác quản lý, điều hành của Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc và các mặt hoạt động của Công ty.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác

- Kiểm tra rà soát các văn bản quản lý nội bộ đã ban hành đảm bảo phù hợp với quy định của pháp luật mới ban hành và tình hình phát triển của Công ty.
- Hàng quý thực hiện thẩm định báo cáo đánh giá công tác quản lý của Hội đồng quản trị, báo cáo tình hình sản xuất kinh doanh của Tổng Giám đốc Công ty và thẩm định báo cáo tài chính, đảm bảo các báo cáo phản ánh trung thực tình hình hoạt động kinh doanh và tình hình tài chính của công ty tại thời điểm báo cáo.
- Kiểm tra các nghị quyết, quyết định của HĐQT đảm bảo tính phù hợp về thẩm quyền trong công việc ra quyết định. Tham gia đóng góp ý kiến và thực hiện vai trò kiểm soát toàn diện (kiểm tra, giám sát trước, trong và sau hoạt động), nhận diện và kiểm soát các rủi ro tiềm ẩn trong nội bộ hoặc ngoài công ty.
- Kiểm soát việc quản lý và sử dụng vốn nhằm bảo toàn và phát triển của Công ty.

5. Hoạt động khác của BKS (nếu có): Không có

IV. Ban điều hành

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Nguyễn Hồng Thái	19/02/1979	Cử nhân	27/08/2020
2	Phạm Ngọc Duyên	21/01/1979	Kỹ sư	06/04/2016
3	Nguyễn Hoàng Đạo	29/07/1987	Cử nhân	25/02/2018

V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm
Tạ Ngọc Nhất	21/8/1990	Cử nhân	25/02/2018

VI. Đào tạo về quản trị công ty

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: Không có.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng 6 tháng năm 2021 và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty.

1. Danh sách về người có liên quan của công ty:

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ với công ty
1	Nguyễn Minh Hoàn		Chủ tịch HĐQT						Chủ tịch HĐQT
1.1	Nguyễn Ngọc Hương								
1.2	Nguyễn Xuân Mai								
1.3	Nguyễn Thị Kim Thoa								
1.4	Nguyễn Đức Vương								
1.5	Vũ Thị Thanh Nhân								
1.6	Nguyễn Văn Khánh								
1.7	Nguyễn Thị Thanh Huyền								
1.8	Nguyễn Văn My								
1.9	Đặng Thị Diệp								
1.10	Nguyễn Thế Bảo								
1.11	Nguyễn Thị Thanh								
1.12	Nguyễn Đức Kiên								
1.13	Nguyễn Thành Mỹ								
1.14	Nguyễn Hoàng Minh								
1.15	Nguyễn Thành Đạt								
1.16	Công ty cổ phần đầu tư phát triển Hạ tầng Khu công nghiệp Đồng Văn III tỉnh Hà Nam			MST 0700769376	Đường N1, nhà điều hành KCN hỗ trợ Đồng Văn III, Phường Đồng Văn, Thị xã Duy Tiên, Tỉnh Hà Nam, Việt Nam				

1.17	Công ty CP Tân Cảng Đồng Văn Hà Nam			MST 0700792992	Khu công nghiệp Đồng Văn III, Phường Đồng Văn, Thị xã Duy Tiên, Tỉnh Hà Nam, Việt Nam					
1.18	Công ty cổ phần phát triển Thành Mỹ			MST 0700828790	Tổ dân phố 4, Phường Hòa Mạc, Thị xã Duy Tiên, Tỉnh Hà Nam, Việt Nam					Người đại diện theo pháp luật, người CBTT
2	Nguyễn Hồng Thái					Thành viên HĐQT				
2.1	Nguyễn Hồng Cẩm									
2.2	Nguyễn Thị Thúy									
2.3	Nguyễn Thanh Tạo									
2.4	Nguyễn Thị Bàn									
2.5	Nguyễn Thị Thu Hương									
2.6	Nguyễn Thị Thanh Thúy									
2.7	Lương Văn Mừng									
2.8	Nguyễn Thị Thoan									
2.9	Nguyễn Văn Chung									
2.10	Nguyễn Hồng Nghĩa									
2.11	Hoàng Thị Minh Tâm									
2.12	Nguyễn Hồng Quân									
2.13	Nguyễn Thị Thu Ngân									
2.14	Nguyễn Quang Huy									
3	Nguyễn Văn Hùng					Thành viên HĐQT				Thành viên HĐQT
3.1	Nguyễn Văn Lại									
3.2	Nguyễn Thị Liên									
3.3	Nguyễn Thị Thanh Hà									

12.5	Vũ Thị Thoát																			
12.6	Vũ Văn Cường																			
12.7	Vũ Mạnh Cường																			
12.8	Đỗ Thị Thanh																			
12.9	Vũ Quang Tò																			
12.10	Lê Thị Hương																			
12.11	Vũ Văn Thành																			
12.12	Nguyễn Thị Thu																			
12.13	Vũ Đông Phong																			
12.14	Vũ Quỳnh Trang																			
13	Mai Thanh Trọng																			
13.1	Mai Thanh Long																			
13.2	Đào Thị Năm																			
13.3	Hoàng Văn Ba																			
13.4	Vũ Thị Từ																			
13.5	Mai Thanh Sang																			
13.6	Đỗ Thị Tuyết Hồng																			
13.7	Mai Thị Xuyên																			
13.8	Đỗ Tuấn Anh																			
13.9	Hoàng Thị Kim Duyên																			
13.10	Mai Hoàng Thu Hương																			
13.11	Mai Hoàng Bảo An																			

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ. Không có

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Mối quan hệ liên quan với Công ty	Số GNSH, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với Công ty	Số NQ ĐHĐCĐ/HĐQT thông qua (nếu có)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty niêm yết, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty niêm yết nắm quyền kiểm soát. Không có

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo):

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành.

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành.

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo 6 tháng năm 2021)

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ (Đăng ký thường trú)	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
I	Nguyễn Minh Hoàn		Chủ tịch HĐQT			6.726.267	23,92%	
1.1	Nguyễn Ngọc Hương					922.244	3,28%	Vợ
1.2	Nguyễn Xuân Mai							Anh trai
1.3	Nguyễn Thị Kim Thoa							Chị dâu

1.4	Nguyễn Đức Vương									Anh trai
1.5	Vũ Thị Thanh Nhân									Chị dâu
1.6	Nguyễn Văn Khánh									Em trai
1.7	Nguyễn Thị Thanh Huyền							62	0,00%	Em dâu
1.8	Nguyễn Văn My									Bố đẻ
1.9	Đặng Thị Diệp									Mẹ đẻ
1.10	Nguyễn Thế Bảo									Bố vợ
1.11	Nguyễn Thị Thanh									Mẹ vợ
1.12	Nguyễn Đức Kiên							1.157.484	4,17%	Con trai
1.13	Nguyễn Thành Mỹ									Con trai
1.14	Nguyễn Hoàng Minh									Con trai
1.15	Nguyễn Thành Đạt									Con trai
1.16	Công ty cổ phần đầu tư phát triển Hạ tầng Khu công nghiệp Đồng Văn III tỉnh Hà Nam				MST 0700769376		Đường N1, nhà điều hành KCN hỗ trợ Đồng Văn III, Phường Đồng Văn, Thị xã Duy Tiên, Tỉnh Hà Nam, Việt Nam			Thành viên HĐQT
1.17	Công ty CP Tân Cảng Đồng Văn Hà Nam				MST 0700792992		Khu công nghiệp Đồng Văn III, Phường Đồng Văn, Thị xã Duy Tiên, Tỉnh Hà Nam, Việt Nam			Thành viên HĐQT
1.18	Công ty cổ phần phát triển Thành Mỹ				MST 0700828790		Tổ dân phố 4, Phường Hòa Mạc, Thị xã Duy Tiên, Tỉnh Hà Nam, Việt Nam			Chủ tịch HĐQT
II	Nguyễn Hồng Thái					Thành viên HĐQT, Tổng giám đốc, cán bộ CBTT		1.326.055	4,72%	
2.1	Nguyễn Hồng Cẩm									Bố đẻ
2.2	Nguyễn Thị Thủy									Mẹ đẻ
2.3	Nguyễn Thanh Tạo									Bố vợ
2.4	Nguyễn Thị Bàn									Mẹ vợ
2.5	Nguyễn Thị Thu Hương									Vợ

2.6	Nguyễn Thị Thanh Thủy								Chị gái	
2.7	Lương Văn Mừng								Anh rể	
2.8	Nguyễn Thị Thoan								Em gái	
2.9	Nguyễn Văn Chung								Em rể	
2.10	Nguyễn Hồng Nghĩa								Em trai	
2.11	Hoàng Thị Minh Tâm								Em dâu	
2.12	Nguyễn Hồng Quân								Con trai	
2.13	Nguyễn Thị Thu Ngân								Con gái	
2.14	Nguyễn Quang Huy								Con trai	
III	Nguyễn Văn Hùng							694.490	2,47%	
3.1	Nguyễn Văn Lại								Bố đẻ	
3.2	Nguyễn Thị Liên								Mẹ đẻ	
3.3	Nguyễn Thị Thanh Hà								Vợ	
3.4	Nguyễn Đình Thái								Bố vợ	
3.5	Hoàng Thị Tuyết								Mẹ vợ	
3.6	Nguyễn Thị Lan								Chị gái	
3.7	Nguyễn Văn Tinh								Anh rể	
3.8	Nguyễn Văn Hậu								Em trai	
3.9	Nguyễn Thị Nhung								Em dâu	
3.10	Nguyễn Quang Huy								Con trai	
3.11	Nguyễn Thị Kim Ngân								Con gái	
3.12	Nguyễn Thị Bích Ngọc								Con gái	
3.13	Công ty cổ phần phát triển Thành Mỹ					MST 0700828790			Tổ dân phố 4, phường Hòa Mạc, thị xã Duy Tiên, tỉnh Hà Nam	Giám đốc công ty
IV	Cù Đức Ngọc							41.667	0,15%	
4.1	Cù Văn Lạc								Bố đẻ	

4.2	Phạm Thị Nghiền										Mẹ đẻ
4.3	Nguyễn Đình Huy										Bố vợ
4.4	Nguyễn Thị Nhung										Vợ
4.5	Vũ Thị Khuy										Mẹ vợ
4.6	Cù Mạnh Tuấn										Con trai
4.7	Hoàng Thị Ngọc Ánh										Con dâu
4.8	Cù Đức Minh										Con trai
4.9	Cù Thị Hoà										Chị gái
4.10	Đỗ Trí Thức										Anh rể
4.11	Cù Mạnh Quân										Anh trai
4.12	Đỗ Thị Xuyên										Chị dâu
4.13	Cù Thị Nhận										Chị gái
4.14	Cù Thị Lan										Chị gái
4.15	Trần Văn Công										Anh rể
V	Đặng Văn Lành									34.723	0,12%
5.1	Đặng Văn Vín										Bố đẻ
5.2	Lê Thị Thuận										Mẹ đẻ
5.3	Hà Quang Giai										Bố vợ
5.4	Phạm Thị Bén										Mẹ vợ
5.5	Hà Thị Bình										Vợ
5.6	Đặng Thị Vín										Chị gái
5.7	Nguyễn Văn Hội										Anh rể
5.8	Đặng Thị Vui										Chị gái
5.9	Đào Minh Khánh										Anh rể
5.10	Đặng Thị Min										Chị gái
5.11	Nguyễn Văn Viên										Anh rể
5.12	Đặng Xuân Phong										Em trai
5.13	Lê Thị Đào										Em dâu
5.14	Đặng Xuân Phương										Em trai
5.15	Trần Thị Nhuận										Em dâu
5.16	Đặng Thị Thu Thúy										Con gái

VI	Phạm Ngọc Duyên		Phó Tổng Giám đốc			820.846	2,92%	
6.1	Phạm Văn Nô							Bố đẻ
6.2	Lại Thị Oanh							Mẹ đẻ
6.3	Nguyễn Thị Tuyết Hạnh							Vợ
6.4	Nguyễn Tiết Kiệt							Bố vợ
6.5	Nguyễn Thị Kỳ							Mẹ vợ
6.6	Phạm Tiến Duật							Anh trai
6.7	Phạm Ngọc Mai							Chị dâu
6.8	Phạm Văn Khuyển							Em trai
6.9	Đình Thị Hoài							Em dâu
6.10	Phạm Văn Anh							Con gái
6.11	Phạm Đức Lượng							Con trai
6.12	Phạm Lan Anh							Con gái
6.13	Phạm Ngọc Quỳnh Anh							Con gái
VII	Nguyễn Hoàng Đạo		Phó Tổng Giám đốc			1.310.453	4,66%	
7.1	Nguyễn Thế Đình							Bố đẻ
7.2	Lê Thị Quý							Mẹ đẻ
7.3	Nguyễn Thị Trúc Quỳnh							Chị gái
7.4	Nguyễn Việt Hà					199	0,00%	Anh rể
7.5	Nguyễn Thị Hương							Vợ
7.6	Nguyễn Văn Hà							Bố vợ
7.7	Nguyễn Thị Hương							Mẹ vợ
7.8	Nguyễn Hoàng Lê An							Con gái
7.9	Nguyễn Hoàng Minh							Con trai
VIII	Tạ Ngọc Nhất		Kế toán trưởng			255.446	0,91%	
8.1	Tạ Kim Huỳnh							Bố đẻ
8.2	Trần Thị Hương							Mẹ đẻ
8.3	Nguyễn Văn Giồng							Bố vợ

8.4	Nguyễn Thị Thúy							Mẹ vợ
8.5	Tạ Đức Nhật							Em trai
8.6	Đỗ Thị Anh Thu							Em dâu
8.7	Nguyễn Thị Hạnh							Vợ
8.8	Tạ Minh Phương							Con gái
IX	Nguyễn Văn Nghĩa					Trưởng ban kiểm soát		
9.1	Nguyễn Văn Hoàn							Bố đẻ
9.2	Phạm Thị Tiên							Mẹ đẻ
9.3	Đình Thị Chính							Mẹ vợ
9.4	Lưu Thị Thủy							Vợ
9.5	Nguyễn Văn Đoàn							Anh trai
9.6	Nguyễn Thị Thảo							Em gái
9.7	Hoàng Thị Phượng							Chị dâu
9.8	Nguyễn Trần Khang							Em rể
9.9	Nguyễn Thắm Nhung							Con
9.10	Nguyễn Lưu Hương Giang							Con
9.11	Nguyễn Khánh An							Con
X	Đặng Thị Thu Phương					Thành viên ban kiểm soát		
10.1	Phạm Xuân Thọ							Chồng
10.2	Phạm Minh Thu							Con gái
10.3	Phạm Gia Lợi							Con trai
10.4	Đặng Văn Biều							Bố đẻ
10.5	Nguyễn Thị Thanh							Mẹ đẻ
10.6	Phạm Xuân Mai							Bố chồng
10.7	Hoàng Thị Nam							Mẹ chồng
10.8	Đặng Quang Tùng							Anh trai
10.9	Nguyễn Thị Yên							Chị dâu
10.10	Đặng Quang Hoạt							Em trai

10.11	Nguyễn Thị Trà								Em dâu
10.12	Công ty CP đầu tư và phát triển Đại Lợi			Mã số thuế: 0700655918					Giám đốc công ty
XI	Trần Thế Kiên				Thành viên ban kiểm soát		0	0	
11.1	Trần Thế Kính								Bố đẻ
11.2	Nguyễn Thị Huyền								Mẹ đẻ
11.3	Trần Thế Định								Em trai
XII	Vũ Văn Đồng				Thành viên BKS		17.361	0,06%	
12.1	Đặng Thị Diệp								Mẹ đẻ
12.2	Vũ Văn Sét								Bố đẻ
12.3	Vũ Văn Cảnh								Bố vợ
12.4	Nguyễn Thị Sen								Mẹ vợ
12.5	Vũ Thị Thoát								Vợ
12.6	Vũ Văn Cường								Anh trai
12.7	Vũ Mạnh Cường								Anh trai
12.8	Đỗ Thị Thanh								Chị dâu
12.9	Vũ Quang Tòa								Anh trai
12.10	Lê Thị Hương								Chị dâu
12.11	Vũ Văn Thành								Anh trai
12.12	Nguyễn Thị Thu								Chị dâu
12.13	Vũ Đông Phong								Con trai
12.14	Vũ Quỳnh Trang								Con gái
XIII	Mai Thanh Trọng				Thành viên BKS		17.361	0,06%	
13.1	Mai Thanh Long								Bố đẻ
13.2	Đào Thị Năm								Mẹ đẻ
13.3	Hoàng Văn Ba								Bố vợ

13.4	Vũ Thị Từ						Mẹ vợ
13.5	Mai Thanh Sang						Anh trai
13.6	Đỗ Thị Tuyết Hồng						Chị dâu
13.7	Mai Thị Xuyên						Chị gái
13.8	Đỗ Tuấn Anh						Anh rể
13.9	Hoàng Thị Kim Duyên						Vợ
13.10	Mai Hoàng Thu Hương						Con
13.11	Mai Hoàng Bảo An						Con

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty niêm yết

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với cổ đông nội bộ	Cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng giảm (mua, bán, chuyển, đổi, thưởng,...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	
1	Nguyễn Minh Hoàn	Chủ tịch HĐQT	5.348.928	22,15%	6.726.267	23,92	Tăng do đăng ký và đã mua vào từ ngày 26/02/2021 đến ngày 25/3/2021, thưởng
2	Nguyễn Ngọc Hương	Vợ chủ tịch HĐQT	801.952	3,38%	922.244	3,28	Tăng do thưởng
3	Nguyễn Đức Kiên	Con chủ tịch HĐQT	1.006.400	4,17%	1.157.484	4,17	Thưởng cổ phiếu
4	Nguyễn Hồng Thái	TV. HĐQT, TGD	1.122.657	4,65%	1.326.055	4,71	Thưởng cổ phiếu, CP ESOP
5	Nguyễn Văn Hùng	TV. HĐQT	603.905	2,5%	694.490	2,47	Thưởng cổ phiếu
6	Cù Đức Ngọc	TV. HĐQT	36.233	0,15%	41.667	0,15	Thưởng cổ phiếu
7	Đặng Văn Lành	TV. HĐQT	30.194	0,13%	34.723	0,12	Thưởng cổ phiếu
8	Phạm Ngọc Duyến	Phó TGD	683.345	2,83%	820.846	2,92	Thưởng cổ phiếu, CP ESOP
9	Nguyễn Hoàng Đạo	Phó TGD	1.109.090	3,32%	1.310.453	4,66	Thưởng cổ phiếu, CP ESOP
10	Tạ Ngọc Nhất	Kế toán trưởng	196.040	0,8%	255.446	0,91	Thưởng cổ phiếu, CP ESOP
11	Vũ Văn Đồng	TV.BKS	15.097	0,06%	17.361	0,06%	Thưởng cổ phiếu
12	Mai Thanh Trọng	TV.BKS	15.097	0,06%	17.361	0,06%	Thưởng cổ phiếu

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- Lưu: VT

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**


Nguyễn Minh Hoàn